



**Dossier de
présentation**



PRIMUS CONSTRUCTION

Premier dans la stratégie, Leader dans l'exécution.



PRIMUS GROUP est un groupe multidisciplinaire structuré autour de plusieurs pôles d'activités complémentaires, intervenant dans des secteurs stratégiques du développement économique et des infrastructures. Le groupe a pour vocation d'apporter des solutions professionnelles, durables et innovantes, adaptées aux exigences de ses clients et aux réalités des marchés sur lesquels il opère.

S'appuyant sur une organisation rigoureuse, une gouvernance structurée et une expertise technique confirmée, PRIMUS GROUP accompagne aussi bien les acteurs publics que privés dans la conception et la réalisation de projets à forte valeur ajoutée.

Basé au Sénégal, PRIMUS GROUP étend ses activités à l'échelle sous-régionale et intervient également en Gambie, en Côte d'Ivoire et en Guinée, affirmant ainsi son positionnement comme un acteur régional capable de gérer des projets multisites et multiculturels.

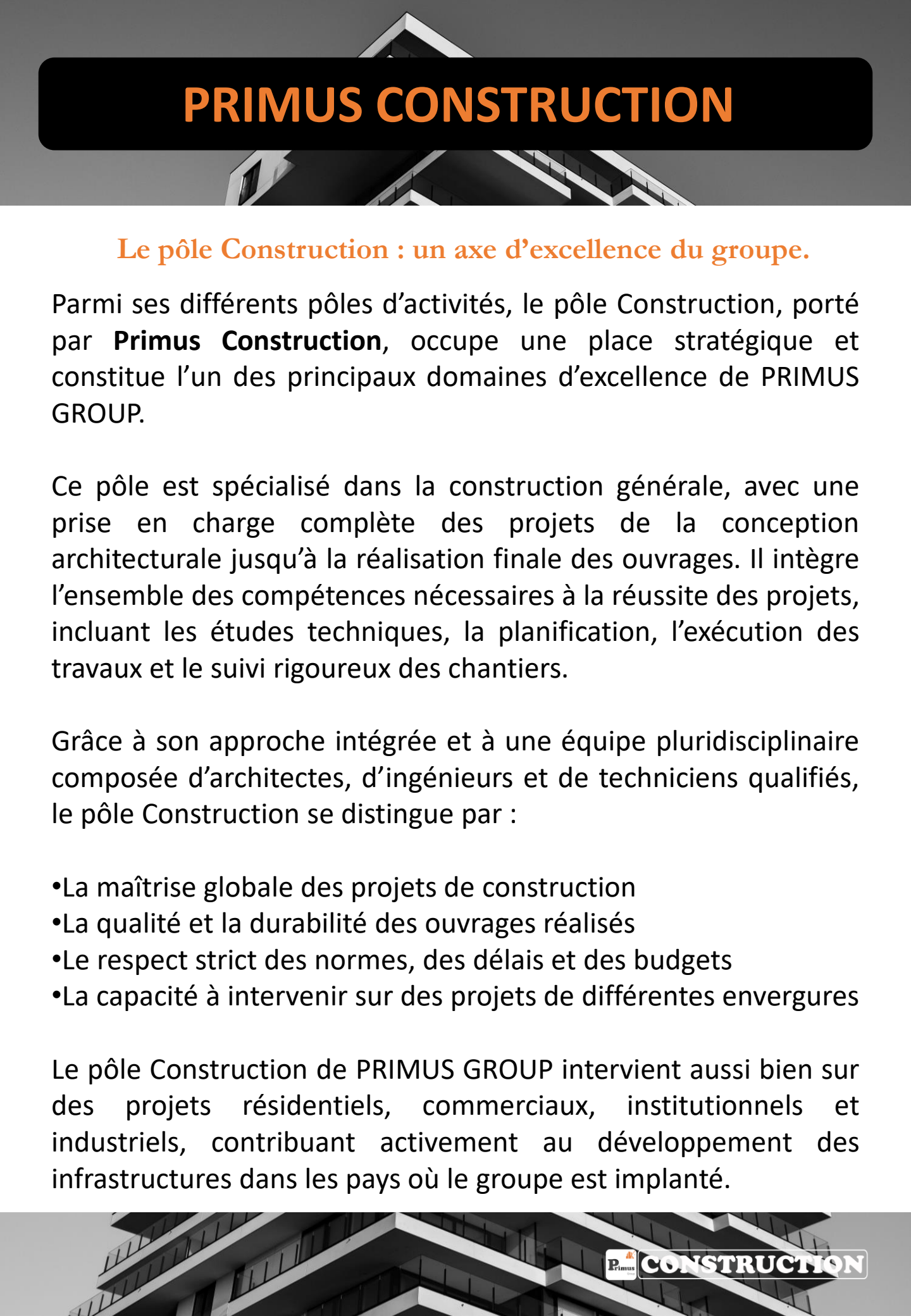




1. Primus Construction

2. Domaines d'intervention

3. Vision et valeurs



PRIMUS CONSTRUCTION

Le pôle Construction : un axe d'excellence du groupe.

Parmi ses différents pôles d'activités, le pôle Construction, porté par **Primus Construction**, occupe une place stratégique et constitue l'un des principaux domaines d'excellence de PRIMUS GROUP.

Ce pôle est spécialisé dans la construction générale, avec une prise en charge complète des projets de la conception architecturale jusqu'à la réalisation finale des ouvrages. Il intègre l'ensemble des compétences nécessaires à la réussite des projets, incluant les études techniques, la planification, l'exécution des travaux et le suivi rigoureux des chantiers.

Grâce à son approche intégrée et à une équipe pluridisciplinaire composée d'architectes, d'ingénieurs et de techniciens qualifiés, le pôle Construction se distingue par :

- La maîtrise globale des projets de construction
- La qualité et la durabilité des ouvrages réalisés
- Le respect strict des normes, des délais et des budgets
- La capacité à intervenir sur des projets de différentes envergures

Le pôle Construction de PRIMUS GROUP intervient aussi bien sur des projets résidentiels, commerciaux, institutionnels et industriels, contribuant activement au développement des infrastructures dans les pays où le groupe est implanté.

**« Nos ouvriers s'engagent chaque jour avec rigueur,
précision et professionnalisme. »**



DOMAINES D'INTERVENTION

❖ 1. Conception & Études de projets

Primus Construction intervient dès la phase amont afin de sécuriser la faisabilité technique, esthétique et financière des projets.

- Architecture **2D & 3D**
- Conception architecturale et plans d'exécution
- Modélisation 3D, rendus réalistes, animations et visites virtuelles
- Études architecturales et structurelles
- Études topographiques et implantation
- Ingénierie du bâtiment
- Assistance à la maîtrise d'ouvrage (AMO)
- Optimisation des coûts et des délais
- Dossiers techniques et administratifs
- Coordination des bureaux d'études



DOMAINES D'INTERVENTION

❖ 2. Architecture & Design

Un savoir-faire alliant fonctionnalité, esthétique et innovation.

- Architecture résidentielle, commerciale et industrielle
- Design architectural contemporain et traditionnel
- Design intérieur (résidentiel, bureaux, commerces, hôtels)
- Aménagement et optimisation des espaces
- Décoration intérieure
- Choix des matériaux, textures et finitions
- Mobilier sur mesure
- Éclairage architectural et décoratif

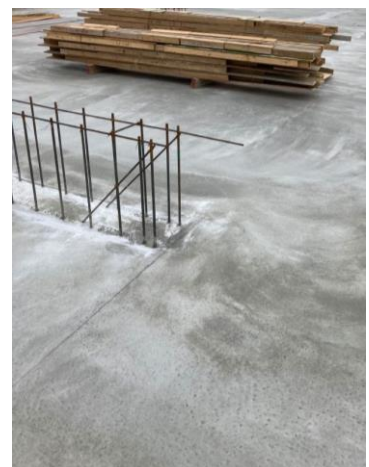


DOMAINES D'INTERVENTION

❖ 3. Travaux de Gros Œuvre

Fondations solides garantissant la durabilité et la sécurité des ouvrages.

- Terrassement et nivellement
- Fondations (superficielles et profondes)
- Béton armé
- Maçonnerie générale
- Élévation des murs
- Dalles, planchers et poutres
- Ouvrages en béton préfabriqué
- Charpente (béton, métallique ou bois)
- Structures spéciales
- Travaux de voirie et réseaux divers (VRD)



DOMAINES D'INTERVENTION

❖ 4. Travaux de Second Œuvre

Transformation des structures en espaces fonctionnels et habitables.

- Cloisonnement (plâtre, placo, cloisons modulaires)
- Plafonds (faux plafonds, décoratifs)
- Menuiserie bois, aluminium et PVC
- Serrurerie et métallerie
- Revêtements muraux
- Revêtements de sols
- Étanchéité
- Vitrerie et miroiterie

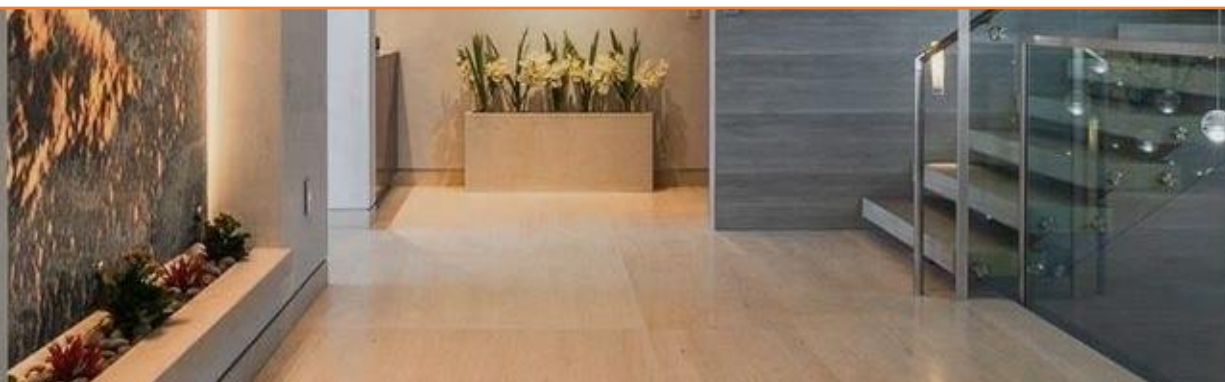


DOMAINES D'INTERVENTION

❖ 5. Tous Travaux de Finitions

Un niveau de finition élevé pour une qualité irréprochable.

- Peinture intérieure et extérieure
- Enduits décoratifs et techniques
- Carrelage, marbre, granit et pierres naturelles
- Parquet, sols stratifiés, vinyles et moquettes
- Faïence et revêtements décoratifs
- Habillage mural et plafond
- Pose d'éléments décoratifs et architecturaux
- Traitements spécifiques de surfaces

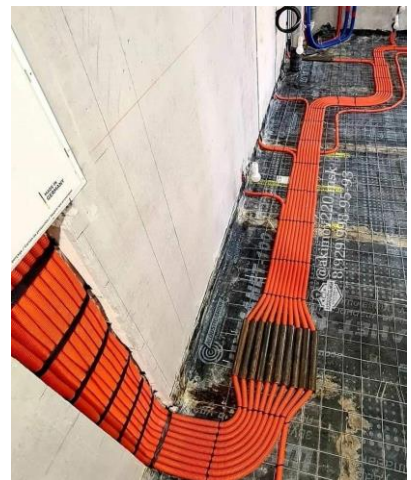


DOMAINES D'INTERVENTION

❖ 6. Installations Techniques

Des installations fiables, performantes et conformes aux normes..

- Électricité générale (courant fort et faible)
- Réseaux informatiques et télécoms
- Plomberie sanitaire
- Climatisation
- Vidéosurveillance et contrôle d'accès
- Domotique et bâtiments intelligents
- Énergies renouvelables (solaire, solutions éco-énergétiques)



DOMAINES D'INTERVENTION

❖ 7. Aménagements Intérieurs & Extérieurs

Création d'espaces fonctionnels, esthétiques et durables.

Aménagements intérieurs

- Aménagement de bureaux, commerces et espaces professionnels
- Aménagement résidentiel
- Cuisines et salles de bains sur mesure
- Espaces hôteliers et de restauration

Aménagements extérieurs

- Aménagement paysager
- Espaces verts
- Allées, terrasses et cours
- Clôtures et portails
- Aires de stationnement



DOMAINES D'INTERVENTION

❖ 8. Rénovation, Réhabilitation & Réaménagement

Valorisation et modernisation du patrimoine bâti.

- Rénovation tous corps d'état
- Réhabilitation de bâtiments
- Extension et surélévation
- Réaménagement d'espaces existants
- Mise aux normes techniques et sécuritaires
- Restauration de façades

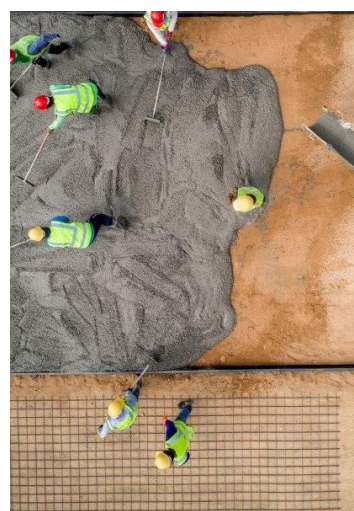
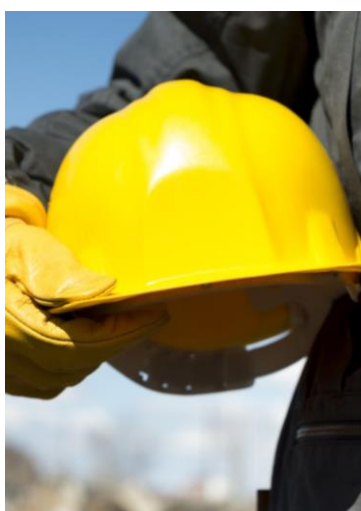


DOMAINES D'INTERVENTION

❖ 9. Gestion, Suivi & Réalisation de projets clé en main

Un accompagnement global jusqu'à la livraison finale.

- Gestion complète de projets
- Coordination des corps de métiers
- Suivi de chantier et contrôle qualité
- Respect des normes et réglementations
- Respect des délais et budgets
- Livraison clé en main
- Assistance post-travaux
- Maintenance et service après-vente





« Des mains expertes pour des constructions solides et durables. »

VISION & VALEURS

❖ Vision

Être une référence incontournable dans la construction générale en offrant des réalisations durables, fiables et de haute qualité, tout en bâtissant des relations de confiance à long terme avec nos clients et partenaires.

Chez Primus Construction, nous construisons aujourd'hui avec la rigueur et la vision de demain.

❖ Valeurs

° **Qualité et excellence**

Nous nous engageons à livrer des ouvrages conformes aux plus hauts standards techniques, esthétiques et réglementaires, sans compromis.

° **Respect des délais et des engagements**

Nous savons que le temps est un facteur clé. Nos équipes travaillent avec rigueur pour respecter les échéanciers et les budgets convenus.

° **Sécurité avant tout**

La sécurité de nos employés, de nos partenaires et de nos chantiers est une priorité absolue.

° **Esprit d'équipe et savoir-faire**

Notre force repose sur des équipes qualifiées, passionnées et solidaires, animées par le goût du travail bien fait.

° **Durabilité et responsabilité**

Nous favorisons des pratiques de construction responsables, respectueuses de l'environnement et adaptées aux enjeux futurs.





Primusgroup.cons@gmail.com



+221 772325050



Almadies zone 12, Dakar - Sénégal

MERCI !

